

## サービス付高齢者向け住宅なでしこの館 3号館

サービス付高齢者向け住宅『なでしこの館 3号館』は、ご自宅での生活に不安を抱き介護を希望される高齢の方やご夫婦の方が、安心・安全な環境で快適に暮らしていけるよう配慮された施設です。バリアフリーなどの生活環境、医療連携などの健康管理、防災対策の耐震強度など、弊社の運営する介護施設のノウハウの集大成の施設で『すべてのいのちを大切に』を心の指針とした職員が24時間寄り添い、お客様をお支えます。

### ●施設名称：サービス付高齢者向け住宅 なでしこの館 3号館

**TEL : 022-232-7570**



施設外観

**所在地：**〒984-0042 仙台市若林区大和町3丁目2-18

**TEL : 022-232-7570 / FAX : 022-232-7573**

**築年月日：**平成24年8月

**建物面積：**856.6平方メートル(2・3階部分)

**建物構造：**重量鉄骨造 地上3階建

**運営法人：**有限会社ティー・シー・エム

**事業者登録番号：**仙12010

●施設は大和町の通りに近く、銀行・郵便局・コンビニなど街の利便さを備えております。この街に程良く緑が調和し、心地よい時間の流れるほっとした雰囲気にも包まれています。



居室例



共有部（廊下）



3号館（正面）

## 概要

対象者	40歳以上の方／要支援1、2の方／要介護1～5の単身者及び夫婦（障害支援区分お持ちの方も可能）
居室数	Aタイプ約19㎡：16戸 Bタイプ約25㎡：6戸 Cタイプ約26㎡：4戸 合計26戸
居室設備	トイレ（ウォシュレット）・洗面台・クローゼット・エアコン・防災カーテン・照明器具
共用設備	食堂ホール・浴室・エレベータ・駐車場
対応等	職員数9名（ホームワ－9名） 夜間2名常駐 全室コール装置（ベッド脇・トイレ内）
禁止事項	火気（ストーブ・電熱器・ろうそく・線香類） 喫煙 飲酒 危険物 ペット等
ご相談窓口	1F 正面受付 担当：工藤・尾形／電話番号：022-232-7570 ✉kudo@tcm-s.jp

## 基本サービスについて

以下のサービスを、ご利用料金に含まれた基本サービスとして提供しております。

### ①状況把握サービス

日中のお食事時等5回・夜間定期巡回時4回  
合計9回以上、職員がおお客様の安否・お部屋の状況等を確認させていただきます。



### ②生活相談サービス

施設での日常生活や健康など様々な心配事のご相談を内容に適した専門員が承っております。



宅配便

いつでもどこでも  
相談窓口です

### ③フロントサービス

郵便物・宅配品・電話や来訪者の取次・外出時の入退確認などを行っております。

### ④リネン・生活支援サービス

リネン交換（シーツ・枕カバー・ベットマット等）  
ゴミの回収・一般衣類の洗濯・居室簡易清掃の交換を定期的に行っております。

### ⑤コール対応サービス

各居室のベッドサイド・トイレに設置されたコール装置での呼び出しに対応しております。

## 選択サービスについて



以下のサービスを有償の選択サービスとして承っております。

介 護：介護保険サービスとして入浴・排泄  
食事・外出支援等の対応  
障害サービスとして訪問介護・同行援護  
移動支援  
(法人内の訪問介護ステーションが提供)

自 費：通院時の付添等で介護保険・障害サービスの適用外サービス (2,400 円/時間)

## 食事提供について

四季折々の季節感あふれるお食事をご準備。ご利用者様の介護状態に合わせ特別食も対応しています。  
メニューは管理栄養士が作成しております。



常食

ムース食



パン食

### ▽事形態例

常食 全粥 半粥 軟飯 パン食 一口 一口小  
刻み 極刻み ソフト食 ミキサー食 トロミ付き

カロリー制限 (糖尿食等) 塩分制限 マンナン食 等医師の指示による制限食 に対応しています。

食事料金：1日3食 オヤツ付 (月額57,000円 30日計算) 朝食：500円 昼食：700円 夕食：700円 ※各種食事形態・禁食・嫌食 承ります。

## 健康管理について



### 【日常の管理】

医師の指示・ケアマネージャーの計画によりバイタルチェック・水分補給管理・排泄管理を行います。

食後などの服薬時のお手伝いが可能です。

お客様がされる血圧測定・血糖測定・インスリン自己注射・自己導尿等の補助も対応可能です。

### 【緊急時の対応】

緊急を要する医療的な対応を、主治医等と連携し適切に遅滞なく行っております。

### 【医療連携】

ご希望により協力医による往診・提携薬局による服薬管理が依頼できます。

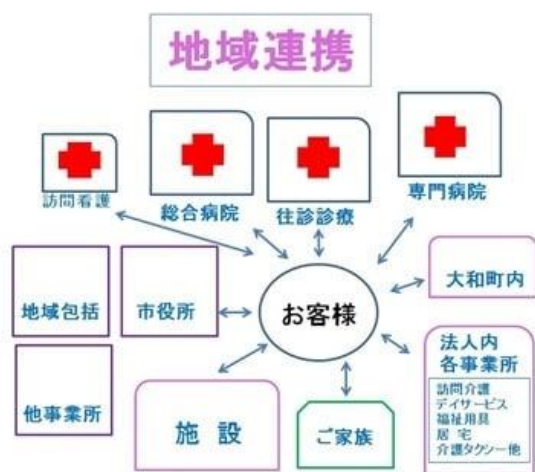
医師の指示による訪問看護の受入ができます。

胃ろう・喀痰吸引・在宅酸素療法等への対応も承っております。（透析通院を要する方の居住も可）

#### 【看取り対応】

お客様・ご家族・医師の同意とご希望により、居室での対応を承る事が可能です。

## 各種連携について



なでしこの館3号館は、運営法人のティー・シー・エムグループ内の多くの事業所と連携・協力するだけでなく、仙台市内の医療機関・介護関連事業所・各種学校・町内会・家族会・企業と幅広く連携して運営されております。特に医療機関とは綿密に連携しておりますので、日常生活で変化が観られたような初期対応から、緊急時・終末期の対応までしっかりと情報の共有を行うことで安心できる対応を心掛けております。

また、災害時に備えて『災害時相互協力協定』を協定の中心として、全国の介護関連事業所・一般企業と締結を推進しております。

## 年間の催事について



リフト付き大型バスでお花見・定義山などのバスツアー

施設企画だけでなく、法人内の各事業所等と連携して様々な行事に取り組み、お客様へ楽しみ・社会参加の機会を提供しております。

- ・1月 …… 新年会／書初め大会／七草粥／鏡開き
- ・2月 …… 節分豆まき
- ・3月 …… ひなまつり／防災訓練
- ・4月 …… 秋保温泉お花見
- ・5月 …… 端午の節句／施設農園種まき／定義山参り  
災害避難・防火訓練
- ・6月 …… 南三陸バスツアー／いちご狩り
- ・7月 …… 七夕飾り作り開始／町内盆踊り
- ・8月 …… 流しソーメン
- ・9月 …… 寿の会（敬老会）
- ・10月 …… 芋煮BQ会
- ・11月 …… なでしこの会／地震避難訓練
- ・12月 …… クリスマス会／お餅つき

